



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Zadru  
Dr. Franje Tuđmana 35  
23000 Zadar

Poslovni broj: 1 St-133/22-40

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Zadru, po sutkinji Ardeni Bajlo, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom SMILJE j.d.o.o. za otkup i preradu aromatičnog bilja u stečaju, Kistanje, Macure 23, OIB: 49809891948, zastupanom po stečajnom upravitelju Anti Vukašini, dana 24. siječnja 2023.,

riješio je

- I. Određuje se prodaja u stečajnom postupku imovine stečajnog dužnika SMILJE j.d.o.o. za otkup i preradu aromatičnog bilja u stečaju, Kistanje, Macure 23, OIB: 49809891948 i to nekretnina dužnika u naravi livada od 985 m<sup>2</sup>, kat. čest. 1442/2, k.o. Kistanje, zk. ul. 1582.
- II. Na nekretnini iz točke I. ove odluke postoji upisano založno pravo u korist OTP BANKA d.d., Split, Ulica Domovinskog rata 61, 21000 Split, OIB: 52508873833.
- III. Određuje se izvršiti upis zabilježbe rješenja o prodaji nekretnine stečajnog dužnika iz točke I. ovog rješenja, a isti će izvršiti Općinski sud u Šibeniku - Zemljišnoknjižni odjel Knin.

### Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda poslovni broj 1 St-133/22-21 od 15. rujna 2022. otvoren je stečajni postupak nad stečajnim dužnikom SMILJE j.d.o.o. za otkup i preradu aromatičnog bilja u stečaju, Kistanje, Macure 23, OIB: 49809891948.

2. Na izvještajnom ročištu održanom 18. siječnja 2023. skupština vjerovnika je donijela odluku da se imovina dužnika, u naravi nekretnina iz točke I. ovog rješenja unovči.

3. Odredbom čl. 247. st. 1. Stečajnog zakona (Narodne novine 71/15,104/17 i 36/22) određeno je da se nekretnina stečajnog dužnika na koji postoji razlučno pravo, prodaje u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini.

4. Na nekretnini iz točke I. ovog rješenja postoji upisano založno pravo u korist OTP BANKA d.d., Split, Ulica Domovinskog rata 61, 21000 Split, OIB: 52508873833.

5. Odredbom čl. 247. st. 2. Stečajnog zakona propisano je da će sud rješenjem odlučiti o prodaji nekretnine stečajnog dužnika na kojoj postoji razlučno pravo i odrediti njenu prodaju u stečajnom postupku uz nalog Zemljišno knjižnom sudu upisa zabilježbe rješenja o prodaji nekretnine,

6. Stoga je odlučeno kao u izreci.

U Zadru, 24. siječnja 2023.

Sutkinja  
Ardena Bajlo

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja dopušteno je podnijeti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske putem ovog suda u roku od 8 dana od dostave rješenja, a ista se podnosi ovom sudu u 3 primjerka.

DNA:

- stečajni upravitelj Ante Vukašina,
- Općinski sud u Šibeniku, zemljišnoknjižni odjel Knin,
- OTP BANKA d.d., Split – putem e oglasne ploče
- e-oglasna ploča suda
- u spis

Broj zapisa: **eb318-52972**

Kontrolni broj: **03513-f84b6-dfff7**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=ARDENA BAJLO, L=ZADAR, O=TRGOVAČKI SUD U ZADRU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zadru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.